**АДМИНИСТРАЦИЯ АНДРЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» апреля 2023 г. №29

О внесении изменений в постановление администрации Андреевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 04.02.2020 №6 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Андреевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в административный регламенты предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства» следующие изменения:

1.1 Пункты 1.2, 2.5, разделы 2,3 Административного регламента Приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ от 03.06.2022 №446/ПР, утверждена форма разрешения на строительство. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ от 24.11.2005 г. №698 "О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

1.2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции: «согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного Кодекса»;

1.3. Пункт 2.5 дополнить подпунктом 8 следующего содержания: «разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса);

В рамках настоящих Правил в отношении смежных земельных участков могут быть по решению заявителя выданы градостроительные планы земельных участков в отношении каждого из смежных земельных участков либо градостроительный план земельного участка, единый в отношении всех смежных земельных участков.

Для целей строительства объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, на смежных земельных участках заявитель в порядке, предусмотренном статьей 573 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращается с заявлениями о выдаче градостроительных планов земельных участков в отношении каждого из смежных земельных участков либо с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка, единого в отношении всех смежных земельных участков, в орган местного самоуправления по месту нахождения смежных земельных участков.

В градостроительный план земельного участка, единый в отношении всех смежных земельных участков, включается информация о границах смежных земельных участков и о кадастровых номерах смежных земельных участков (при их наличии) . Информация о минимальных отступах от общих границ смежных земельных участков в такой градостроительный план земельного участка не включается.";

2.Опубликовать настоящее Постановление в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Андреевского сельского поселения

3.Признать утратившим силу постановление Администрации Андреевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 02.05.2017 года № 38.

Глава Андреевского сельского поселения И.В. Катаев